

**UNDERRÄTTELSE TILL
LOKALHYRESGÄST
- jämlikt 12 kap. 44 § jordabalken**

1(1)

Datum	Diarienummer
-------	--------------

Underrättelse enligt SFS 1993:403

En hyresgäst som inte betalar hyran i tid förlorar sin hyresrätt och kan därför bli uppsagd från lokalen. Som uppsägning räknas också stämningansökan eller ansökan om avhysning. Enligt bestämmelser i hyreslagen kan hyresgästen dock få tillbaka hyresrätten trots allt han eller hon har blivit uppsagd. Hyresgästen måste då betala hyran inom viss kortare tid.

Ni underrättas härmed om att Ni har möjlighet att få tillbaka Er hyresrätt, om Ni betalar hyran inom två veckor från det att Ni har fått del av denna underrättelse.

Detta formulär är avsett att bifogas stämningansökan eller ansökan om avhysning avseende lokalhyresgäst på grund av obetald hyra i de fall uppsägning med underrättelse inte tidigare har skett.

EXEMPEL