

**UNDERRÄTTELSE  
TILL BOSTADSHYRESGÄST  
- jämlikt 12 kap. 44 § jordabalken**

1(1)

Datum	Diarienummer
-------	--------------

**Underrättelse enligt SFS 1993:403**

En hyresgäst som inte betalar hyran i tid förlorar sin hyresrätt och kan därför bli uppsagd från lägenheten. Som uppsägning räknas också stämningansökan eller ansökan om avhysning. Enligt bestämmelser i hyreslagen kan hyresgästen dock få tillbaka hyresrätten trots att han eller hon har blivit uppsagd. Hyresgästen måste då betala hyran inom viss kortare tid.

Hyresvärden måste lämna meddelande om uppsägningen till socialnämnden i den kommun där lägenheten är belägen.

Ni underrättas härmed om att Ni har möjlighet att få tillbaka Er hyresrätt, om Ni betalar hyran inom tre veckor från det att Ni har fått del av denna underrättelse.

Detta formulär är avsett att bifogas stämningansökan eller ansökan om avhysning avseende bostadshyresgäst på grund av obetald hyra i de fall uppsägning med underrättelse inte tidigare har skett.

EXEMPEL