

- avseende utomhusantenn resp. parabol

Datum	Kontraksnummer
Bilagenummer	Diarienummer

Fastighet**Hyresvärd****Hyresgäst****Klausul**

Efter samråd med hyresvärden har hyresgästen rätt att sätta upp en antenn i anslutning till sin lägenhet. En förutsättning för denna rätt är att hyresvärden inte har befogad anledning att motsätta sig uppsättning av sådan antenn och att hyresgästen har förbundit sig att följa myndighetsföreskrifter och inhämta erforderliga tillstånd av berörda myndigheter, till exempel bygglov.

Hyresvärden har befogad anledning att motsätta sig en uppsättning om det finns risk för annans säkerhet eller för skador på fastigheten, hyresvärden på annat sätt tillgängliggör eller är beredd att tillgängliggöra samma TV-program som hyresgästen efterfrågar, hyresvärden tillhandahåller en ställning på vilken hyresgästerna kan montera en antenn, eller om det finns något annat särskilt skäl för hyresvärden att motsätta sig uppsättningen.

Hyresgästen svarar för kostnaden såväl för montering av antennen som för kanalisering och ledningsdragnings från antenn till lägenhet. Arbetet ska utföras fackmannamässigt och i samråd med hyresvärden. Hyresgästen ansvarar för eventuella person- eller sakskadorna som antennen orsakar. Om hyresvärden på grund av reparation av fastigheten begär att antennen med tillhörande kanalisering och ledningar (anläggningen) tillfälligt ska tas bort, är hyresgästen skyldig att på egen bekostnad ta bort och i förekommande fall återuppsätta anläggningen. Vid avflyttning ska hyresgästen, om inte annan överenskommelse träffats, på egen bekostnad ta bort anläggningen och återställa fastigheten i berörda delar i godtagbart skick.

Underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Hyresvärd	Hyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande