

UPPLÅTELSEAVTAL - bostadsrätt

1(2)

Datum	Kontraksnummer
Objektsnummer	Diarienummer

Bostadsrättsförening

	Orgnr
--	-------

Bostadsrättshavare

Namn	Org-/Personnr
Namn	Org-/Personnr

Fastighet

Beteckning	Adress
------------	--------

Lägenhet

Lägenhetsnr	Våningsplan	Antal rum	Yta i kvm (ca)	Källar-/Vindförrådsnr
-------------	-------------	-----------	----------------	-----------------------

Insats

	kr	<input type="checkbox"/> har erlagts	<input type="checkbox"/> erläggs på tillträdesdagen
--	----	--------------------------------------	---

Avgifter m.m.

<input type="checkbox"/> Upplåtelseavgift utgår med kr	<input type="checkbox"/> Beloppet erläggs på tillträdesdagen
<input type="checkbox"/> Beloppet har erlagts	<input type="checkbox"/> Upplåtelseavgift utgår ej
Årsavgift	
Andelstal enligt ekonomisk plan (Här anges andelen i bostadsrättsföreningens förmögenhet)	

Tillträdesdag

Datum

Övrigt

EXEMPEL

Villkor

Bostadsrättsföreningen upplåter bostadsrätten till ovan angiven lägenhet till bostadsrättshavaren för att av denne nyttjas utan begränsning i tiden, på villkor som anges i detta avtal.

§1

Lägenheten skall användas som

§2

Bostadsrättshavaren, som antagits som medlem i bostadsrättsföreningen, har tagit del av bostadsrättsföreningens stadgar och den ekonomiska planen.

§3

Bostadsrättshavaren har besiktigat lägenheten och är medveten om sin stadgeenliga skyldighet att på egen bekostnad hålla lägenhetens inre samt tillhörande utrymmen som källar- och vindsförråd i gott skick.

§4

Årsavgiften, som fastställs av styrelsen, utgår för bestridande av bostadsrättsföreningens löpande utgifter och erläggs på tider som styrelsen bestämmer samt fördelas efter bostadsrätternas gällande andelstal eller annan beslutad ordning.

§5

Bostadsrättshavaren förbinder sig att inte överlåta bostadsrätten före tillträdesdagen.

§6

Om bostadsrättsföreningens fastighetsförvärv återgår eller förfaller, upphör detta avtal att gälla. Fullgjorda prestationer skall därvid ömsesidigt återgå utan ränta. Om detta avtal upphör att gälla enligt denna punkt, är varken bostadsrättsföreningen eller bostadsrättshavaren berättigade till skadestånd.

Underskrift

Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum	Ort och datum
Firmatecknare	Bostadsrättshavare
Firmatecknare	Bostadsrättshavare
	Nuvarande adress

EXEMPEL