

UPPSÄGNING LOKAL

1(1)

- p g a obetald hyra och underrättelse till
lokalhyresgäst jämlikt 12 kap. 44 § jordabalken

Datum

Diarienummer

Till

Uppsägning

Härmed sägs Ni upp till omedelbar avflyttning på grund av obetald hyra, kr _____ avseende tiden fr.o.m. _____
t.o.m. _____. Uppsägningen avser den av Er hyrda lokalen med adress _____

Underrättelse enligt SFS 1993:403

En hyresgäst som inte betalar hyran i tid förlorar sin hyresrätt och kan därför bli uppsagd från lokalen. Som uppsägning räknas också stämmningsansökan eller ansökan om avhysning. Enligt bestämmelser i hyreslagen kan hyresgästen dock få tillbaka hyresrätten trots att han eller hon har blivit uppsagd. Hyresgästen måste då betala hyran inom viss kortare tid.

Ni underrättas härmed om att Ni har möjlighet att få tillbaka Er hyresrätt, om Ni betalar hyran inom två veckor från det att Ni har fått del av denna underrättelse.

Underskrift

Ort och datum

Hyresvärd

Erkännande

En med denna likalydande handling har jag tagit emot denna dag.

Ort och datum

Hyresgäst

EXEMPEL